

QUANTIFICAÇÃO DO PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA DA ALFÂNDEGA EM 2021

JOÃO PEDRO LOPES¹; BRUNO ALEXANDER²; MAYARA SPIELMANN³;
LIZANDRO LOPES⁴; HEBERT ROSSETTO⁵; CLÁUDIA LEMONS e SILVA⁶

¹Universidade Federal de Pelotas – lopes.a.joaopedro@gmail.com

²Universidade Federal de Pelotas – brunoalexander82@gmail.com

³Universidade Federal de Pelotas – mayaraspielmann@hotmail.com

⁴Universidade Federal de Pelotas – cardosolizandro28@gmail.com

⁵Universidade Federal de Pelotas – hebert.rossetto@gmail.com

⁶Universidade Federal de Pelotas – lemonsclau@gmail.com

1. INTRODUÇÃO

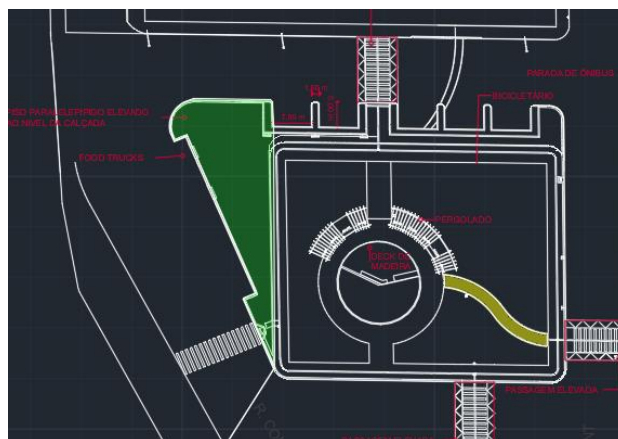
O presente trabalho apresenta a continuação da quantificação do subprojeto da praça da alfândega. Localizada na Rua Dona Mariana, na cidade de Pelotas, no Rio Grande do Sul, a praça da alfândega é principalmente frequentada pelos alunos do Centro de engenharias da Universidade Federal de Pelotas e pelos moradores da região do Porto. Em 2018, juntamente à Universidade Católica de Pelotas foi iniciado o projeto para a sua revitalização, incluindo quadras esportivas, academia ao ar livre, passagens elevadas, bicicletários, bancos, lixeiras e luminárias.

Além disso, o projeto tem a função de expandir e remodelar a paisagem da praça, adicionando áreas de calçada e modificando a localização dos estacionamentos. O desenvolvimento do projeto é coordenado pela Cláudia Lemons e Silva, na linha de extensão de desenvolvimento urbano, “visando torná-la atrativa como espaço de convivência e para que a mesma seja usufruída pelos alunos e pela comunidade em geral” (CLAUDIA, 2018). Todos os encontros do grupo foram realizados pelo *Google Meet* desde o início da pandemia em 2020. Sendo assim, o acompanhamento das obras foi reduzido à um integrante.

2. METODOLOGIA

A Universidade Católica de Pelotas (UCPel) disponibilizou o PDF do projeto arquitetônico, que foi convertido em um arquivo compatível com o Software AutoCAD e colocado em escala (LOPES, 2020). Com o arquivo adaptado foi realizada a medição de duas áreas: a área do piso paralelepípedo, representada em verde, e a área da faixa de passeio, representada em amarelo. Foi utilizado o comando AREA para realizar essa quantificação. Assim ficamos com duas áreas, conforme a figura 1.

Figura 1 - Áreas cujo dimensionamento foi realizado



É importante ressaltar que todas as medições foram efetuadas apenas no quarteirão em frente ao Centro de engenharias. A partir das áreas, foi arbitrado uma espessura de 20 cm para completar com terra compactada, lastro de areia e bloco intertravado, conforme apresentado pela imagem a seguir:

Figura 2 - Composição da calçada



Os cálculos foram todos realizados com o software Microsoft Excel.

3. RESULTADOS E DISCUSSÃO

Os resultados da medição são apresentados na tabela 1:

Tabela 1 – Dimensionamento realizado

Quarteirão 1			
Área Verde			
Área (m ²)	Espessura (cm)	Volume (m ³)	Perímetro (m)
502.631	20	100.526	130.68
Área amarela			
Área (m ²)	Espessura (cm)	Volume (m ³)	Perímetro (m)
97.09	20	19.418	40.45

Como esperado, os dados da área verde triangular representaram um volume, área e perímetro expressivamente maiores que as da área amarela, indicando que não só será empregada uma quantidade maior de materiais para a sua construção como a sua execução também será mais complexa. Essas informações foram encaminhadas para a prefeitura de Pelotas, onde foi discutido a viabilidade da execução do projeto. É importante ressaltar que a interação entre a universidade, a prefeitura e a iniciativa privada é de suma importância para o desenvolvimento do projeto como um todo (BRUNO, 2020).

4. CONCLUSÕES

Os cálculos realizados para avaliar a viabilidade da requalificação da praça da alfândega se demonstram factíveis. No entanto, a decisão final sobre a execução da mesma deve ser realizada pelos organizadores do projeto em colaboração com a prefeitura de Pelotas e a iniciativa privada.

5. REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

UFPEL. **Requalificação da praça da Alfândega: um novo espaço de vivência.** Institucional, Pelotas, 15 dez. 2018. Especiais. Acessado em 27 jul. 2021. Online. Disponível em: <https://institucional.ufpel.edu.br/projetos/id/u1355>

LOPES, J. P. **Quantificação da praça da alfândega.** CEC, Pelotas, 2020.

Prefeitura de Porto Alegre. **Calçada legal.** Online. Disponível em: <https://pt.slideshare.net/PrefeituradePortoAlegre/calcada-legal>

ALEXANDER, B. **Proposta de orçamentação e quantificação visando viabilizar a execução do projeto de requalificação da praça da Alfândega.** CEC, Pelotas, 2020.